



CAISSE AUTONOME D'AMORTISSEMENT DU CAMEROUN

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT
2025 - 00179/AONO/CAA/CIPM/2025 DU 19 JUIN 2025
RELATIF À L'EXTENSION DU RESTAURANT D'ENTREPRISE DE LA CAISSE
AUTONOME D'AMORTISSEMENT (CAA).

FINANCEMENT : Budget de fonctionnement de la CAA Exercice 2025.

1- OBJET :

Le Directeur Général de la Caisse Autonome d'Amortissement (CAA), Maître d'Ouvrage, lance un Appel d'Offres National Ouvert pour l'extension du restaurant d'entreprise de la Caisse Autonome d'Amortissement (CAA).

2- CONSISTANCE DES TRAVAUX :

Les travaux consistent en l'extension du restaurant de la CAA, à l'extérieur du bâtiment tout au-dessus de la terrasse accessible du niveau 00 tout autour de la rotonde qui fait face au boulevard du 20 mai.

La description desdits travaux est détaillée dans la pièce N°5 (Étendue de la prestation) du présent Dossier d'Appel d'Offres.

3- ALLOTISSEMENT :

Les travaux se feront en un (01) seul lot.

4- COÛT PRÉVISIONNEL :

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de **Cinquante millions (50 000 000) de Francs CFA TTC.**

5- DÉLAI PRÉVISIONNEL D'EXECUTION:

Le délai maximum prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des travaux, objet du présent Appel d'Offres est de **cinq (05) mois calendaires.**

Ce délai court à compter de la date de notification de l'Ordre de Service prescrivant le démarrage des prestations.

6- PARTICIPATION ET ORIGINE :

La participation au présent Appel d'Offres est ouvert à toute société ou entreprise de droit camerounais, spécialisée dans le domaine de la construction, du bâtiment et ayant une expérience dans ledit domaine.

7- FINANCEMENT :

Les travaux objet du présent Appel d'Offres sont financés par le Budget de la CAA, exercice 2025, **Imputation budgétaire : 3030202-234 500 « Aménagement bâtiment » .**

8- MODE DE SOUMISSION :

Le mode de soumission retenu pour cette consultation est : **En ligne exclusivement.**
Pour toute assistance, bien vouloir contacter la Division des Systèmes d'Information (DSI) du MINMAP qui est chargée de la Passation des Marchés en ligne.

9- CAUTIONNEMENT DE SOUMISSION :

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives une caution de soumission timbrée, acquittée à la main, délivrée par un organisme ou une institution financière agréée par le Ministre chargé des finances pour émettre les cautions dans le domaine des marchés publics et dont la liste figure dans la pièce 14 du DAO dont le montant s'élève à **Un million (1 000 000) de Francs CFA et valable jusqu'à trente (30) jours au-delà de la date initiale de validité des offres.** L'absence de la caution de soumission entraînera le rejet pur et simple de l'offre. Cette caution doit être accompagnée d'un récépissé délivré par la CDEC.

10- CONSULTATION DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES :

Le dossier physique peut être consulté gratuitement aux heures ouvrables au Service des Marchés (SM) de la CAA situé au niveau – 1, porte S1.08 de son immeuble siège, boulevard du 20 Mai Yaoundé, Tel : **222 22 22 26/ 657 709 261**, dès publication du présent avis.

Il peut également être consulté en ligne sur la plateforme COLEPS aux adresses <http://www.marchespublics.cm> et <http://www.publiccontracts.cm> sur le site internet de l'ARMP www.armp.cm et celui de la Caisse autonome d'Amortissement www.caa.cm.

11- ACQUISITION DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES :

La version physique du dossier d'appel d'offres peut être obtenue au Service des Marchés (SM) de la CAA situé au niveau – 1, porte S1.08 de son immeuble siège, boulevard du 20 Mai Yaoundé, Tél. : 657 709 261, dès publication du présent Avis, contre paiement de la somme de **Soixante mille (60 000) Francs CFA**, payable dans le compte **N°33 59 88 600001-94** ouvert au nom de l'ARMP dans les livres des différentes agences de la BICEC.

Il est également possible d'obtenir la version électronique du DAO par téléchargement gratuit aux adresses sus indiquées. Toutefois, la soumission électronique est conditionnée par le paiement des frais d'achat du DAO.

12- REMISE DES OFFRES :

Chaque offre rédigée en français ou en anglais devra être transmise par le soumissionnaire sur la plateforme COLEPS au plus tard le 29 JUIN 2025 à 14 heures précises, heure locale.

Une copie de sauvegarde de l'offre enregistrée sur clé USB devra être transmise sous pli scellé avec l'indication claire et lisible « copie de sauvegarde », en plus de la mention ci-dessus dans les délais impartis.

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT
N°5 - 00179/AONO/CAA/CIPM/2025 DU 19 JUIN 2025
RELATIF À L'EXTENSION DU RESTAURANT D'ENTREPRISE DE LA CAISSE
AUTONOME D'AMORTISSEMENT (CAA).

« À N'OUVRIR QU'EN SÉANCE D'OUVERTURE DES OFFRES ».

Les tailles maximales des documents qui vont transiter sur la plateforme et constituant l'offre du soumissionnaire sont les suivantes :

- 5 MO pour l'Offre Administrative ;
- 15 MO pour l'Offre Technique ;
- 5 MO pour l'Offre Financière.

Les formats acceptés sont les suivants :

- Format PDF pour les documents textuels ;
- JPEG pour les images.

Le candidat veillera à utiliser des logiciels de compression afin de réduire éventuellement la taille des fichiers à transmettre.

13- RECEVABILITÉ DES PLIS :

Seront irrecevables par le Maître d'Ouvrage :

- Les plis portant les indications sur l'identité du soumissionnaire ;
- Les plis parvenus postérieurement aux dates et heures limites de dépôt ;
- Les plis sans indication de l'identité de l'Appel d'Offres ;
- Les plis non-conformes au mode de soumission ;

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par un organisme ou une institution financière de première catégorie agréée par le Ministre en charge des finances pour émettre les cautions dans le domaine des marchés publics ou le non-respect des modèles des pièces du Dossier d'Appel d'Offres. Une caution de soumission produite mais n'ayant aucun rapport avec la consultation concernée est considérée comme absente. La caution de soumission présentée par un soumissionnaire au cours de la séance d'ouverture des plis est irrecevable.

14- OUVERTURE DES PLIS :

L'ouverture des plis sera effectuée en un (01) temps.

En tout état de cause, l'ouverture des pièces administratives, des offres techniques et financières aura lieu le 29 JUIL 2025 à **15 heures**, heure locale par la Commission Interne de Passation des Marchés de la CAA (CIPM-CAA) siégeant dans sa salle de conférences sise au 5^{ème} étage de son immeuble.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une seule personne de leur choix dûment mandatée même en cas de groupement d'entreprises.

Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou l'autorité administrative compétente, conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres. Elles doivent dater de moins de trois (03) mois à compter de la date originale de dépôt des offres ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'avis d'appel d'offres.

Guimo *to* *N* *8*

En cas d'absence ou non-conformité d'une pièce du dossier administratif lors de l'ouverture des plis, un délai de 48 heures est accordé aux soumissionnaires défaillants. Passé ce délai, l'offre sera rejetée.

15- CRITÈRES D'ÉVALUATION :

15.1. CRITÈRES ÉLIMINATOIRES

1. Absence ou non-conformité d'une pièce administrative après 48 heures à compter de la date d'ouverture des plis ;
2. Absence de la caution de soumission à l'ouverture des plis ;
3. Fausse déclaration, manœuvres frauduleuses ou falsification des Pièces ;
4. Score technique inférieur à 6 sur 8 « oui » ;
5. Absence d'une déclaration sur l'honneur de n'avoir pas abandonné de chantier au cours des (03) dernières années ;
6. Non-respect du format : format PDF pour les documents textuels et JPEG pour les images ;
7. Offre technique incomplète ;
8. Omission d'une des rubriques de l'Étendue de la prestation ;
9. Absence de possession en propre ou en location d'un matériel minimum ayant la mention (*) ;
10. Absence d'un élément de l'offre financière (la soumission, les BPU, le DQE)
11. Absence de la déclaration d'engagement au respect des clauses environnementales et Sociales datée et signée ;
12. Absence de la charte d'intégrité datée et signée.

15.2. CRITÈRES ESSENTIELS

L'évaluation des offres techniques se fera selon le mode de notation binaire (oui ou non) et portera sur les critères essentiels à la qualification des soumissionnaires ci-dessous :

- | | |
|--|-----------|
| 1. Présentation générale de l'offre | = oui/non |
| 2. Références du soumissionnaire | = oui/non |
| 3. Capacité financière | = oui/non |
| 4. Qualification du personnel du soumissionnaire | = oui/non |
| 5. Approche méthodologique | = oui/non |
| 6. Les moyens logistiques | = oui/non |
| 7. Preuve d'acceptation des conditions du Marché | = oui/non |

Seuls les Soumissionnaires qui auront obtenu au moins **6 critères essentiels sur 7** seront jugés techniquement qualifiés et admis à l'analyse des offres financières.

16- ATTRIBUTION DU MARCHÉ :

Le Maître d'Ouvrage attribuera le marché au soumissionnaire ayant présenté une offre remplissant les critères de qualification technico/financière requis et dont l'offre financière est évaluée la moins-disante.

17- DURÉE DE VALIDITÉ DES OFFRES :

Les soumissionnaires restent engagés par leurs offres pendant **quatre-vingt-dix (90)** à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

18- RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES :

Des renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables à la Direction des Affaires Générales / Service des Marchés situé au niveau – 1, porte S1.08 de l'immeuble siège de la CAA, boulevard du 20 Mai Yaoundé. BP. : 7167 Yaoundé. Tél. 237 222 22 22 26 / 237 222 22 01 07 / 657 709 261 ou en ligne sur la plateforme COLEPS aux adresses <http://www.marchespublics.cm> et <http://www.publiccontracts.cm>.

19- LUTTE CONTRE LA CORRUPTION ET LES MAUVAISES PRATIQUES :

Pour toute dénonciation pour des pratiques, faits ou actes de corruption, bien vouloir appeler la CONAC au numéro 1517, l'Autorité chargée des Marchés Publics (MINMAP) (SMS ou appel) aux numéros : (+237) 673 20 57 25 et 699 37 07 48.

Yaoundé, le 19 JUIN 2025

COPIES :

- ARMP (pour publication et archivage).



Noah Ndongo Adolphe



CAISSE AUTONOME D'AMORTISSEMENT DU CAMEROUN

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER
N° 25 - 00179 / ONIT/CAA/TB/2025 FROM 19 JUIN 2025
RELATING TO THE EXPANSION OF THE AUTONOMOUS SINKING FUND'S RESTAURANT.

FUNDING : Budget of CAA for the financial year 2025

1- SUBJECT :

The General Manager of the Autonomous Sinking Fund, Contracting Authority, is issuing an Open National Invitation to Tender for the expansion of the Autonomous Sinking Fund's restaurant.

2- SCOPE OF SERVICES :

These include the expansion of the CAA's restaurant, outside of the building, above the rooftop that is accessible from level 00, around the circular hall that faces the Boulevard du 20 mai.

The whole description of these equipments are detailed in the Exhibit N° 5 (Expansion of the service) of the present bidding documents.

3- ALLOTMENT:

The services are to be performed into one single lot.

4- ESTIMATED COST :

The estimated costs of the project is **fifty millions (50 000 000) CFA Francs All taxes Included.**

5- DELIVERY DEADLINE AND PLACE :

The contract's duration will be up to **five (05) months** following the issuance of the authorization prescribing the beginning of the Contract.

The services will be performed at the Autonomous Sinking Fund, located at Boulevard du 20 Mai.

6- PARTICIPATION AND ORIGIN :

This invitation to tender is opened to any cameroonian company or firm specialized in the construction of building, and having, among other things, an ease or experience in these works.

7- FUNDING :

The services covered by this Invitation to Tender are financed by the Autonomous Sinking Fund budget for the financial year 2025, **Imputation : 3030202-234 500 « Aménagement bâtiment » .**

8- METHOD OF SUBMISSION :

The method of submission choosen for this consultation is: **Exclusively online.**

AUTONOMOUS SINKING FUND OF CAMEROON N° contribuable : M089500009102A

For any assistance, dial the MINMAP's Department of Informatic Systems who is in charge of online contracts procurements.

9- PROVISIONAL BID BOND :

Each bidder must attached to their administrative documents a stamped bid bond, issued by a financial institution or organization (Exhibit 14) accredited by the Minister in charge of Finance, which are able to issue bid bonds in the domain of Public Contracts. The amount of the bid bond is **one million (1 000 000) CFA Francs and valid for up to thirty (30) days beyond the initial date of validity of the bids**. The absence of a bid bond will simply lead to the rejection of the bid. **This bid bond must be attached with a consignment receipt given by the Deposits and Consignment Fund (CDEC).**

10- CONSULTATION OF BIDDING DOCUMENTS :

The bidding document can be consulted during working hours at the Contracts Service of the CAA, located at level – 1, door S1.08 of its headquarters building, 20th May Boulevard Yaoundé, Tel: 222 22 22 26/ 222 22 01 87, upon publication of this notice or on website www.armp.cm, www.publicscontract.cm and www.caa.cm

11- ACQUISITION OF BIDDING DOCUMENTS :

The bidding document can be obtained from the CAA's Contracts Service located at level – 1, door S1.08 of its headquarters building, boulevard du 20 Mai Yaoundé, Tel: 222 22 22 26/222 22 01 87, upon presentation of a cash payment receipt of a non-refundable amount **sixty thousand (60 000) CFA Francs** in the account **No. 33 59 88 600001-94 entitled** Public Contracts Regulatory Agency in BICEC and its different branches. It is equally possible to obtained an electronic version of the bidding document by freely downloading it on the above website. Nevertheless, the electronic submission is conditioned by the cash payment of the bidding document.

12- SUBMISSION OF BIDS :

Each bid written in French or English must be submitted online and transmitted on the COLEPS plateforme by the bidder, no later than 29 JUL 2025 2 p.m., local time.

A backup copy (USB Key) will be deposited in a sealed envelope with the clear indication "backup copy" and the mention :

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER
N^o 25 - 00179 /ONIT/CAA/TB/2025 FROM 19 JUIN 2025
FOR THE EXPANSION OF THE AUTONOMOUS SINKING FUND'S (CAA)
RESTAURANT
« TO BE OPENED ONLY DURING THE TENDER BOARD SESSION »

The maximum sizes required of documents offer are as follows :

- o 5 MB for the Administrative Offer;
- o 15 MB for the Technical Offer;
- o 5 MB for the Financial Offer.

The accepted formats are as follows:

- o PDF format for textual documents;
- o JPEG for images.

The candidate will make sure to use compression software in order to possibly reduce the size of the files to be transmitted.

13- ADMISSIBILITY OF BIDS :

The Contracting Authority will reject the bidding documents in the following cases:

- Bids bearing information on the identity of the bidders;
- Bids received after the submission deadlines and times;
- Bids without indication of the identity of the Invitation to Tenders;
- Bids that do not comply with the submission method;
- Disrespect of the number of copies indicated in the RPAO or bids only in copies.

Any incomplete offer in accordance with the requirements of the Tenders Documents will be declared inadmissible. In particular, the absence of the bid bond issued by a bank accredited by the Minister in charge of finances or the non-compliance with the model of the documents in the Call for BIDDING DOCUMENTS, will lead to the automatic rejection of the bidders submissions.

14- BIDS OPENING :

The bids shall be opened in a single phase by the Internal Tender Board of the CAA in the conference room on the 5th floor of the CAA building, on the 29 JUL 2025 at **3pm**, local time. Only bidders can attend this opening session or can be legally represented.

Under risk of being rejected, the required documents of the administrative file must be produced in originals or in certified copies as well by the issuing service or the competent administrative authority, in accordance with the stipulations of the Special Rules for Invitations to Tender. They must last from less than three (03) months or have been established after the date of signature of the invitation to tender.

A deadline of 48 hours shall be granted to bidders with incomplete document of the administrative file. Passed this deadline, the bid shall be rejected.

15- EVALUATION CRITERIA :

15.1 ELIMINATORY CRITERIA

- 1. Absence or non-compliance of an administrative document after 48 hours from the date of opening of the bids;**
- 2. Absence of the bid bond;**
- 3. Misrepresentation or falsification of Parts;**
- 4. Technical score less than 80% of "YES" ;**
- 5. Absence of a sworn declaration of not having abandoned a site during the last three (03) years;**
- 6. Non-compliance with the format: PDF format for textual documents and JPEG for images according to online submissions;**
- 7. Incomplete technical bid;**
- 8. Non-compliance of a section of the expansion of the service;**
- 9. Omission of a section of the expansion of the service;**
- 10. Absence of the submission letter;**
- 11. Absence of a dated and signed social and environmental commitment declaration;**

12. Absence of signed and dated declaration of confidentiality.

15.2 ESSENTIAL CRITERIA

The evaluation of technical offers will be done following a binary system(yes/no), in accordance with the following essential qualification criteria:

- | | |
|--|----------|
| 1. General presentation of the tender | = yes/no |
| 2. the bidder's References | = yes/no |
| 3. Financial capacity | = yes/no |
| 4. Experience of the bidder's personnel | = yes/no |
| 5. Proposed methodology | = yes/no |
| 6. The methodological approached | = yes/no |
| 7. Proof of acceptance the Contract's policy | =yes/no |

Only bidders who have obtained at least **06 essential criterium over 07** will be technically qualified and admitted for the financial bid analysis.

16- CONTRACT AWARD :

The Contract will be awarded to the bidder who would has fulfilled the required technical and financial specifications and presented a financial bid with the lowest price.

17- VALIDITY OF BIDS :

Bidders remain contractually reliable by their bids for a period of **ninety (90) days** from the deadline of the submission of their bid.

18- COMPLEMENTARY INFORMATION :

More informations related to this invitation to tender may be obtained from 8 am to 4pm at the Contracts Service located at level – 1, door S1.08 of the CAA headquarters, boulevard du 20 Mai Yaoundé, BP.: 7167 Yaoundé. Phone. 237 222 22 22 26 / 237 222 22 01 07.

19- DENOUNCIATIONS :

Please denounce any act of corruption by calling CONAC on the toll-free number 1517, the Authority in charge of Public Contracts (MINMAP) (SMS or CALL) on (+237) 673 20 57 25 et 699 37 07 48.

Yaoundé, the **19 JUIN 2025**

Copy to :

-ARMP.



Noah Ndongo Atolphe